

滙財組合貸款條款及細則的修改通知，由2025年9月1日起生效

滙豐一直致力改進及提升我們的銀行服務，以保障您的權益，及希望您更容易了解我們可以為您提供的銀行服務。為此，我們已修改現有滙財組合貸款條款的條款及細則。我們相信經精簡的字眼能讓我們的客人更容易理解及閱讀新的條款及細則。滙財組合貸款的條款及細則皆有中文及英文版本。如中英文版有歧義，概以英文本為準。

請仔細閱讀下列的內容，以確保您了解所有的變更，以及可能對您造成的影響。

滙財組合貸款條款及細則內已修訂的主要條文摘要

1. 在第 1.3 節「產品摘要」

- 我們已對「抵押」部分做出修訂，說明當您的淨孖展比率低於 100%，我們會因而提出補倉要求。
- 我們在新版《條款與條件》中，您每日更新信用額度將更改稱為「有效信用額度」。

2. 在第 2.2 節「您的貸款的抵押」

- 我們將「我們可使用您的任何抵押資產來支付於本協議項下結欠於我們的任何款項」的條款從「認可抵押資產」移至「抵押資產」。
- 我們將「認可抵押資產」的定義簡化為有獲配信貸率的存款及其他產品。

3. 在第 2.3 節「您可以借取多少貸款？」

在「您的信貸限額」的部分

- 在新版《條款與條件》中，我們將「信用額度」一詞（指您可借取的最高資金）更新為「最高信貸限額」。
- 在新版《條款與條件》中，當我們提及「信用額度」時，我們指的是「最高信貸限額」和「有效信用額度」。

在「我們如何決定您的信貸限額」子部分

- 當我們設定您的信用額度時，我們分配給您每項認可抵押資產的信貸率，該比率可能會不時更改。您的信用額度還將受我們內部風險評估標準的約束，該標準可能會考慮您的個人情況。
- 我們簡化了「信貸率」的定義，當所述情況發生時，您的有效信貸限額和淨孖展比率將每日變化。

4. 在第 2.4 節「持續留意您的滙財組合貸款及資產」

- 在「我們的權利」中，我們例明了您必須在 5 個工作天內滿足您的補倉要求，否則我們可以行使我們的清算權利。

5. 在第 2.5 節「如何持續留意您在本行結欠的款項總額」和第 3 節「其他重要資訊」

- 我們簡化了查閱更多一般資訊指示，更改為您可以在我們的網站上找到有關滙財組合貸款的更多一般資訊。

6. 在第 2.7 節「利息、費用及其他成本」

- 我們在新的條款和條件中將“基準利率”一詞更改為“利率基準”。

7. 在第 3 節「其他重要資訊」

- 我們新增了一項條款，我們可能決定不為認可抵押資產分配信貸率，或分配不同的信貸率，直到該資產在您的貸款戶口中結算為止。

8. 在第 3.3 節「本協議的終止」

- 我們簡化了終止本協議並要求您償還滙財組合貸款的通知，為透過提前書面通知您終止本協議。

請注意：如您在2025年9月1日或之後繼續持有現有的滙財組合貸款，則您將受以上修改條款約束。如您拒絕接受以上的修改條款，您有權隨時到訪分行給予指示以終止滙財組合貸款。

如有任何疑問，請前往分行或於以下服務時間致電客戶服務熱線與我們聯絡：

滙豐卓越理財尊尚客戶： (852) 2233 3033

滙豐卓越理財客戶： (852) 2233 3322

我們建議您瀏覽經修改的[滙財組合貸款條款及細則（2025年9月1日起生效）](#)或前往本行任何分行索取完整版本，以確保你瞭解適用於您的滙財組合貸款的條款。

香港上海滙豐銀行有限公司謹啓

借定唔借?還得到先好借!